

Financieel jaarverslag 2020 Stichting WoonInitiatief Waalre Projecten

Inhoudsopgave

Toelichting verslag 2020
Exploitatie 2020
Balans 31-12-2020

Waalre maart 2021
WoonInitiatief Waalre Projecten

Toelichting op financieel jaarverslag 2020 Stichting WoonInitiatief Waalre Projecten

Algemeen.

De stichting WIW projecten is statutair opgericht op 24 november 2009. Dit jaarverslag betreft de periode 1 jan. t/m 31 dec.2020. Het project is gestart met woonboerderij “De Rooische Hoeve”. In 2015 zijn alle bewoners verhuisd naar de locatie aan de Lakkerij te Waalre.

In het pand zijn 11 appartementen, waaronder een appartement dat dient als gemeenschappelijk ruimte. De appartementen zijn eigendom van Wooninc. waarvan wij de gemeenschappelijke ruimten en de tuin huren.

Op 1 januari 2020 zijn 9 appartementen bewoond.

De bewoners hebben rechtstreeks een huurcontract met Wooninc., welke overeenkomst onlosmakelijk verbonden is met de met ons gesloten overeenkomst voor zorg- en dienstverlening.

Tussen de stichting en Amarant is een samenwerkingsovereenkomst voor zorg- en dienstverlening van kracht. Het tarief van Amarant is in 2020 opgehoogd met 12.3 % t.o.v. 2019.

Tevens heeft de stichting een contract met een huishoudelijke hulp en een incidentele begeleider.

Exploitatie 2020

Algemeen

Het positieve resultaat over de periode 2020 bedraagt € 13947,--

Begroot was een resultaat van € 5539,-- Het hogere resultaat is o.a ontstaan doordat er vanwege de pandemie een aantal gezamenlijke activiteiten niet door zijn gegaan, waardoor er veel minder flexibele uren ingezet zijn.

Bestuursleden ontvangen geen beloning.

Uren Zorg begeleiding en ondersteuning.

In de periode jan. t/m dec. 2020 werden 6484,5 uren zorg, begeleiding en huishoudelijke ondersteuning verleend.

Zorg en begeleiding	5870,5
Huishoudelijke hulp	614

Balans per 31-12-2020.

Waarderingsgrondslagen

De inrichtingskosten zijn gewaardeerd tegen historische kosten minus cumulatieve afschrijvingen. Vorderingen en schulden zijn gewaardeerd tegen nominale waarden

Inrichtingskosten

De inrichtingskosten betreffen de investeringen in de inrichting van de gemeenschappelijke ruimtes en de tuin van het project “Brabantia”

Liquide middelen

Betreft kas en bankrekeningen.

Vorderingen

Betreft kortlopende vorderingen.

Reserves

De ontvangen sponsorbijdrage zijn als vermogen geboekt voor zover deze bedragen besteed zijn aan de geactiveerde inrichtingskosten. De afschrijvingen op de inrichtingskosten worden gereserveerd voor toekomstige vervangingsinvesteringen.

De exploitatieresultaten over de jaren 2010 t/m 2020 zijn toegevoegd aan de reserve.

Hierdoor is een reserve ontstaan om de financiële risico's van tijdelijke onderbezetting, extra personeelsinzet tijdens crisissituaties en andere tegenvallers te dekken.

Nog te betalen kosten

Dit betreft kortlopende verplichtingen.

Vooruit ontvangen inkomsten

Dit betreft vooruit ontvangen bedragen voor servicekosten en maaltijden.

	2020
INKOMSTEN	
Bijdragen in kosten Zorg (PGB)	345498
Servicekosten	1939
Rente spaarrekening	15
TOTAAL INKOMSTEN	347452
UITGAVEN	
Kosten Zorg en Begeleiding	
Zorg en Begeleiding	292826
Huishoudelijke Hulp	10210
Totaal kosten Zorg en Begeleiding	303036
Kosten Bestuur	
Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering	545
Bestuurskosten	896
Totaal kosten Bestuur	1441
Huisvesting en Algemene Kosten	
Huur Wooninc.	8514
kosten zorginfrastructuur	20514
Totaal Huisvesting en Algemene kosten	29028
TOTAAL UITGAVEN	333505
RESULTAAT	13947

BALANS Stichting WIW Projecten

ACTIVA	PER		PASSIVA	PER
	31-12-20			31-12-20
VASTE ACTIVA			EIGEN VERMOGEN	
Materiële vaste activa	38234		Reserves	221364
			Exploitatieresultaat 2020	13947
VLOTTENDE ACTIVA			KORTLOPENDE SCHULDEN	
Vorderingen op debiteuren	0		Overige schulden op crediteuren	25137
Overlopende activa	381		Overlopende passiva	80
Liquide Middelen	221913			
TOTAAL	260528		TOTAAL	260528