

Financieel jaarverslag 2019 Stichting WoonInitiatief Waalre Projecten

Inhoudsopgave

Toelichting verslag 2019
Exploitatie 2019
Balans 31-12-2019

Waalre februari 2020
WoonInitiatief Waalre Projecten

Toelichting op financieel jaarverslag 2019 Stichting WoonInitiatief Waalre Projecten

Algemeen.

De stichting WIW projecten is statutair opgericht op 24 november 2009. Dit jaarverslag betreft de periode 1 jan. t/m 31 dec.2019. Het project is gestart met woonboerderij “De Rooische Hoeve”. In 2015 zijn alle bewoners verhuisd naar de locatie aan de Lakkerij te Waalre.

In het pand zijn 11 appartementen, waaronder een appartement dat dient als gemeenschappelijk ruimte. De appartementen zijn eigendom van Wooninc. waarvan wij de gemeenschappelijke ruimten en de tuin huren.

Op 1 januari 2019 zijn 10 appartementen bewoond en op 31-12-2019, 9 appartementen. De bewoners hebben rechtstreeks een huurcontract met Wooninc., welke overeenkomst onlosmakelijk verbonden is met de met ons gesloten overeenkomst voor zorg- en dienstverlening.

Tussen de stichting en Amarant is een samenwerkingsovereenkomst voor zorg- en dienstverlening van kracht. Het tarief van Amarant is in 2019 iets opgehoogd t.o.v. 2018. Tevens heeft de stichting een contract met een huishoudelijke hulp en een incidentele begeleider.

Exploitatie 2019

Algemeen

Het positieve resultaat over de periode 2019 bedraagt € 13464,--

Begroot was een resultaat van € 0,-- Het hogere resultaat is ontstaan doordat er een wijziging in het rooster heeft plaats gevonden i.v.m personeelstekort en er minder uren zijn geleverd.

Bestuursleden ontvangen geen beloning.

Uren Zorg begeleiding en ondersteuning.

In de periode jan. t/m dec. 2019 werden 6613 uren zorg, begeleiding en huishoudelijke ondersteuning verleend.

Zorg en begeleiding	6230
Huishoudelijke hulp	383

Balans per 31-12-2019.

Waarderingsgrondslagen

De inrichtingskosten zijn gewaardeerd tegen historische kosten minus cumulatieve afschrijvingen. Vorderingen en schulden zijn gewaardeerd tegen nominale waarden

Inrichtingskosten

De inrichtingskosten betreffen de investeringen in de inrichting van de gemeenschappelijke ruimtes en de tuin van het project “Brabantia”

Liquide middelen

Betreft kas en bankrekeningen.

Vorderingen

Betreft kortlopende vorderingen.

Reserves

De ontvangen sponsorbijdrage zijn als vermogen geboekt voor zover deze bedragen besteed zijn aan de geactiveerde inrichtingskosten. De afschrijvingen op de inrichtingskosten worden gereserveerd voor toekomstige vervangingsinvesteringen.

De exploitatieresultaten over de jaren 2009 t/m 2018 zijn toegevoegd aan de reserve.

Hierdoor is een reserve ontstaan om de financiële risico's van tijdelijke onderbezetting, extra personeelsinzet tijdens crisissituaties en andere tegenvallers te dekken.

Nog te betalen kosten

Dit betreft kortlopende verplichtingen.

Vooruit ontvangen inkomsten

Dit betreft vooruit ontvangen bedragen voor servicekosten en maaltijden.

	2019
INKOMSTEN	
Bijdragen in kosten Zorg (PGB)	326494
Servicekosten	1881
Rente spaarrekening	16
TOTAAL INKOMSTEN	328391
UITGAVEN	
Kosten Zorg en Begeleiding	
Zorg en Begeleiding	278716
Huishoudelijke Hulp	5362
Totaal kosten Zorg en Begeleiding	284078
Kosten Bestuur	
Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering	545
Bestuurskosten	281
Totaal kosten Bestuur	826
Huisvesting en Algemene Kosten	
Huur Wooninc.	9919
kosten zorginfrastructuur	20104
Totaal Huisvesting en Algemene kosten	30023
TOTAAL UITGAVEN	314927
RESULTAAT	13464

BALANS Stichting WIW Projecten

ACTIVA	PER 31-12-19	PASSIVA	PER 31-12-19
VASTE ACTIVA		EIGEN VERMOGEN	
Materiële vaste activa	46724	Reserves	207701
		Exploitatieresultaat 2019	13464
VLOTTENDE ACTIVA		KORTLOPENDE SCHULDEN	
Vorderingen op debiteuren	0	Overige schulden op crediteuren	24530
Overlopende activa	987	Overlopende passiva	298
Liquide Middelen	198282		
TOTAAL	245993	TOTAAL	245993