

Financieel jaarverslag 2018 Stichting WoonInitiatief Waalre Projecten

Inhoudsopgave

Toelichting verslag 2018
Exploitatie 2018
Balans 31-12-2018

Waalre februari 2019
WoonInitiatief Waalre Projecten

Toelichting op financieel jaarverslag 2018 Stichting WoonInitiatief Waalre Projecten

Algemeen.

De stichting WIW projecten is statutair opgericht op 24 november 2009. Dit jaarverslag betreft de periode 1 jan. t/m 31 dec.2018. Het project is gestart met woonboerderij “De Rooische Hoeve”. In 2015 zijn alle bewoners verhuisd naar de locatie aan de Lakkerij te Waalre.

In het pand zijn 11 appartementen, waaronder een appartement dat dient als gemeenschappelijk ruimte. De appartementen zijn eigendom van Wooninc. waarvan wij de gemeenschappelijke ruimten en de tuin huren.

Op 1 januari zijn 10 appartementen bewoond door 10 jongeren.

De bewoners hebben rechtstreeks een huurcontract met Wooninc., welke overeenkomst onlosmakelijk verbonden is met de met ons gesloten overeenkomst voor zorg- en dienstverlening.

Tussen de stichting en Amarant is een samenwerkingsovereenkomst voor zorg- en dienstverlening van kracht. Het tarief van Amarant is in 2018 gelijk gebleven aan 2017. Tevens heeft de stichting een contract met een huishoudelijke hulp en een incidentele begeleider.

Exploitatie 2018

Algemeen

Het positieve resultaat over de periode 2018 bedraagt € 1466,--

Begroot was een resultaat van € 2448,-- Het iets lagere resultaat is ontstaan doordat er iets meer is uitgegeven aan zorg. Er is tijdelijk iemand aangetrokken om een gezonde leefstijl te bevorderen.

Bestuursleden ontvangen geen beloning.

Uren Zorg begeleiding en ondersteuning.

In de periode jan. t/m dec. 2018 werden 6975.5 uren zorg, begeleiding en huishoudelijke ondersteuning verleend.

Zorg en begeleiding	6666,5
Huishoudelijke hulp	309

Balans per 31-12-2018.

Waarderingsgrondslagen

De inrichtingskosten zijn gewaardeerd tegen historische kosten minus cumulatieve afschrijvingen. Vorderingen en schulden zijn gewaardeerd tegen nominale waarden

Inrichtingskosten

De inrichtingskosten betreffen de investeringen in de inrichting van de gemeenschappelijke ruimtes en de tuin van het project “Brabantia”

Liquide middelen

Betreft kas en bankrekeningen.

Vorderingen

Betreft kortlopende vorderingen.

Reserves

De ontvangen sponsorbijdrage zijn als vermogen geboekt voor zover deze bedragen besteed zijn aan de geactiveerde inrichtingskosten. De afschrijvingen op de inrichtingskosten worden gereserveerd voor toekomstige vervangingsinvesteringen.

De exploitatieresultaten over de jaren 2009 t/m 2018 zijn toegevoegd aan de reserve.

Hierdoor is een reserve ontstaan om de financiële risico's van tijdelijke onderbezetting, extra personeelsinzet tijdens crisissituaties en andere tegenvallers te dekken.

Nog te betalen kosten

Dit betreft kortlopende verplichtingen.

Vooruit ontvangen inkomsten

Dit betreft vooruit ontvangen bedragen voor servicekosten en maaltijden.

	2018
INKOMSTEN	
Bijdragen in kosten Zorg (PGB)	322575
Huisvesting en algemene kosten	1020
Servicekosten	1980
Rente spaarrekening	115
TOTAAL INKOMSTEN	325690
UITGAVEN	
Kosten Zorg en Begeleiding	
Zorg en Begeleiding	291869
Huishoudelijke Hulp	4326
Totaal kosten Zorg en Begeleiding	296195
Kosten Bestuur	
Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering	545
Bestuurskosten	375
Totaal kosten Bestuur	920
Huisvesting en Algemene Kosten	
Huur Wooninc.	6781
kosten zorginfrastructuur	20328
Totaal Huisvesting en Algemene kosten	27109
TOTAAL UITGAVEN	324224
RESULTAAT	1466

